

VIVE DIFERENTE



VILLAS
PUNTA MAR

CONDOMINIO · PUNTA HERMOSA



VIVE PUNTA HERMOSA EN TU ~~DEPA~~ NUEVA CASA

Menorca Collection te ofrece un proyecto donde podrás tener tu casa en un entorno de más de 37,000 m2 de áreas verdes para disfrutar en familia de un estilo de vida diferente y saludable dentro de un condominio con amplios espacios y mayor seguridad.

 Terrenos de 250 m2

 Restaurante

 Piscina

 5 parques

 +37,000 m2 de áreas verdes

 Laguna

 Minimarket

 Canchas deportivas

 Skillpark

 Circuito de running

 Biohuerto

 Parque de mascotas



ÁREAS VERDES Y LAGUNA

El proyecto contará con un boulevard central que incluye una laguna rodeada de un inigualable paisajismo inglés de más de 4,000 m² donde podrás pasear en familia por sus amplios caminos adoquinados. Una variedad de especies de plantas rodea cada espacio formando una armoniosa composición entre árboles, arbustos y flores seleccionadas cuidadosamente, sello característico de Menorca Collection. Contaremos con más de 70 especies de plantas nativas, de bajo consumo hídrico que aportan positivamente a la calidad del aire, generando una mayor presencia de biodiversidad de flora y fauna, que a su vez contribuye al cuidado del medioambiente mediante la planificación y ejecución de actividades basadas en el compromiso con el desarrollo de ciudades sostenibles.

SENDEROS, CICLOVÍAS Y CAMINOS PARA RECORRER EN FAMILIA

Villas Punta Mar contará con una ciclovía y senderos peatonales de más de 2 km, la excusa perfecta para correr, trotar o disfrutar de largas caminatas por los increíbles paisajes que atraviesan el condominio.





ÁREAS COMUNES

Villas Punta Mar contará con una espectacular terraza donde podrás encontrar un restaurante integrado a la zona de piscina para niños y adultos. También contaremos con un minimarket exclusivo y café.

CANCHAS DEPORTIVAS

Contamos con 2 canchas de tenis de arcilla roja y 1 de fútbol de grass sintético, espacios diseñados para reunir a toda la familia y crear momentos de recreación, relax y deporte en un solo lugar.





Parques para jóvenes y niños



Biohuerto



Parque de mascotas



Skillpark



ESPACIOS PENSADOS PARA TODA LA FAMILIA

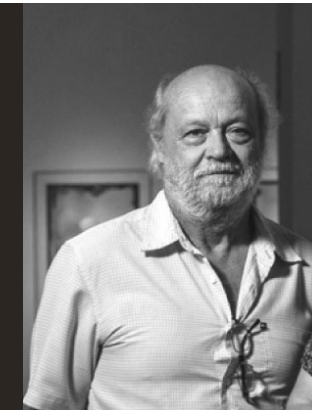
Disfrutarás de hermosos paisajes distribuidos en 5 parques con diferentes conceptos desarrollados para hacer cada momento especial; 3 parques para niños y jóvenes, 1 parque bosque para mascotas donde podrán correr, saltar y jugar y 1 parque Zen para estimular la concentración y creatividad generando un espacio de tranquilidad con múltiples beneficios. Los niños podrán involucrarse con la naturaleza en un biohuerto de 230 m2. Y para crear momentos de aventura podrán disfrutar de 1 skillpark, pensando en aquellos apasionados de los deportes sobre ruedas.

Déjate cautivar y vive diferente



* Fotos reales · Club house, proyectos Menorca Collection

Menorca Collection ha venido trabajando por más de 15 años con el arquitecto Richard Malachowski, quien cuenta con un amplio conocimiento en el desarrollo de diversos proyectos residenciales, urbanos y de salud, siendo Villas Punta Mar su tercera co-creación. No solo elaborando a detalle las diferentes áreas comunes que acompañarán el proyecto si no también implementando el reglamento de construcción correspondiente.



 Reglamento de construcción

 Reglamento de convivencia

NUESTRO RESPALDO

Menorca Collection es parte de Menorca Inversiones, empresa que cuenta con:



+25 años
de experiencia



+25
proyectos desarrollados



+30 mil
árboles plantados



+2.5 millones
de m² de áreas verdes



+1,450
casas y departamentos



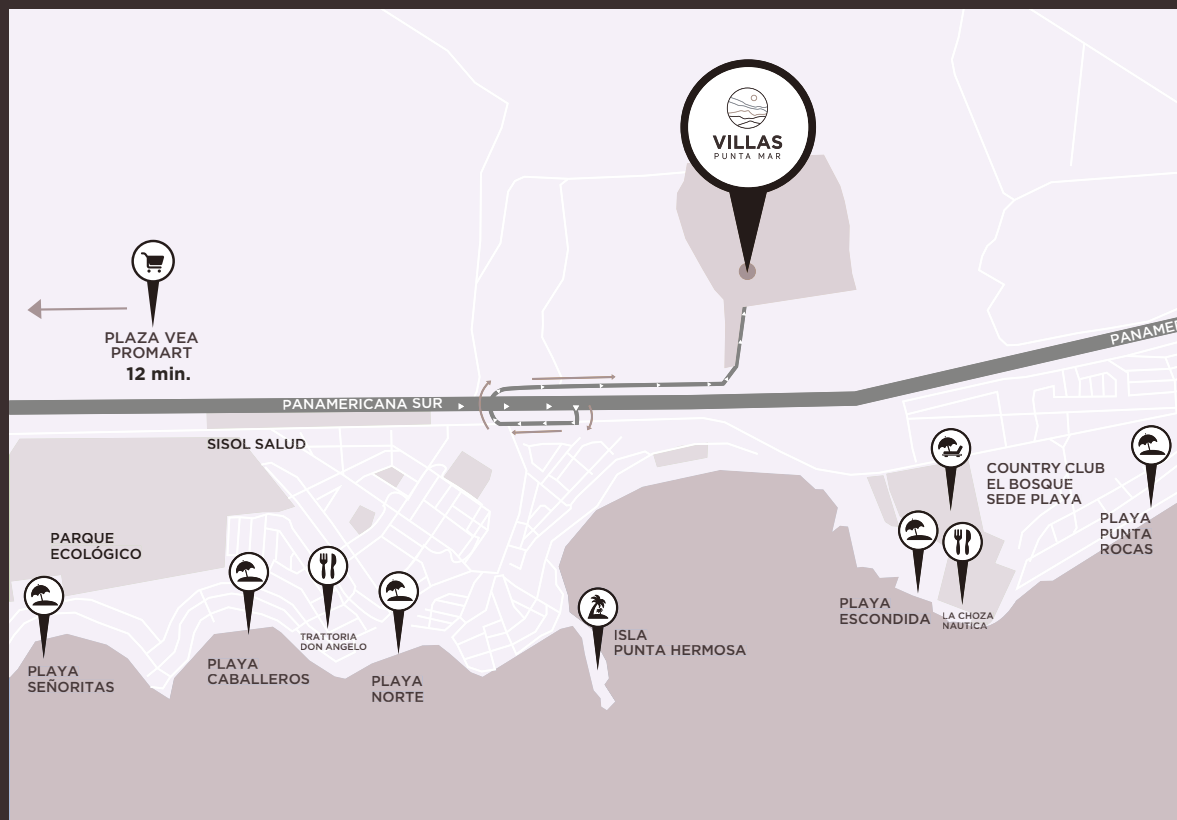
+21 mil
lotes vendidos



Menorca
COLLECTION

- 📍 20 min. Euroamerican College
- 📍 25 min. Colegio Villa Per Se
- 📍 25 min. Colegio Aleph
- 📍 25 min. Lima Villa College

- 📍 25 min. Colegio Villa Alarife
- 📍 25 min. Cambridge College
- 📍 20 min. Universidad Científica del Sur



VIVE DIFERENTE
www.menorca.pe



Menorca
 COLLECTION